

珠海市富山工业园管理委员会经济发展局

珠富经发函〔2022〕24号

关于珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）概算的批复

珠海大型产业集聚区开发有限公司：

报来《关于申报珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）概算的请示》及其相关资料收悉。经研究，现就工程（项目代码：2204-440400-04-01-622111）概算批复如下：

一、项目规模和内容

本项目位于珠海市斗门区富山工业园，包含两条市政道路，分别为富山大道和沙龙湖北街。富山大道：起点（K2+220.826）往东依次与工业二路、工业三路相交，终点（K3+271.246）与新城大道相交，道路红线宽度50m，全长约1.05Km；沙龙湖北街：起点（K0+699.606）往东依次与工业大道、科信西路、科信路、科信东路相交，终点（K2+2486.344）与新城大道交叉口不在本项目范围；道路红线宽度40m，全长约1.79Km。

主要建设内容：道路工程、交通工程、桥梁工程、管线工程（给水、雨水、污水、通信、电力）、海绵城市工程、照明工程、

景观工程等。

二、概算审查依据

（一）《关于珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）项目建议书的批复》（珠富经发函〔2022〕14号）；

（二）《关于珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）可行性研究报告的批复》（珠富经发函〔2022〕16号）；

（三）《珠海市富山工业园管委会主任办公会议纪要》（〔2022〕8号）；

（四）《关于珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）概算的审核意见》（珠富财审（概）〔2022〕5号）；

（五）《关于珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）初步设计的批复》（珠富建函〔2022〕53号）；

（六）《珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）财政投资项目委托建设合同》；

（七）《珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）财政投资项目委托建设合同转让协议》；

（八）《珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）工程地质详细勘察报告》；

（九）《珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）初步设计图集（修编稿）》；

（十）《珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）概算书》；

（十一）《关于珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）概算的意见》。

三、项目概算

经审查，项目概算总投资控制在 45,515.87 万元内。其中建筑安装工程费为 39,783.89 万元，工程建设其他费 3,156.04 万元，预备费：2,146.99 万元，临时用地费：428.95 万元。

四、其他

（一）请你单位按照《珠海经济特区政府投资项目管理条例》相关规定，依法依规开展后续工作，执行基本建设程序，加强项目全过程管理。同时，积极组织项目建设实施工作，保证工程质量。

（二）请你单位下一阶段进一步细化和优化建设方案，严格控制项目总投资。

附件：珠海市富山工业园沙龙涌北侧地块周边市政道路配套工程（二期）概算审核汇总表

(此页无正文)

珠海市富山工业园管理委员会
经济发展局

2022年7月6日

公开方式：主动公开

