

珠海市富山工业园管理委员会经济发展局

珠富经发函〔2022〕33号

关于富山沙龙湖C区配套道路工程——沙龙路、麒麟路概算的批复

珠海富山工业园投资开发有限公司：

报来《关于申报富山沙龙湖C区配套道路工程——沙龙路、麒麟路概算的请示》及其相关资料收悉。经研究，现就工程（项目代码：2206-440400-04-01-877829）概算批复如下：

一、项目规模和内容

本项目位于富山工业园沙龙湖C区，包括2条市政道路：

其中沙龙路总体呈南北走向，道路起于规划马山南路（近期马山南路未实施，与现状沙龙北路接顺），终于规划马山一路，道路设计全长600.662m，道路红线宽30m，双向四车道。本次实施长度（BK0+069.606至BK0+536.545）为466.939m，此外起点处临时接顺现状沙龙北路长度约为83m。

麒麟路总体呈南北走向，道路起于规划马山南路（近期马山南路未实施，与现状沙龙北路接顺），终于规划马山一路、道路设计全长527.644m，道路红线宽30m，双向四车道。本次实施长

度（AK0+047.713 至 AK0+404.399）为 392.686m，此外起点处临时接顺沙龙北路长度约为 31m。

主要建设内容：道路工程、交通工程、安监工程、给排水工程、电力及通信管沟工程、照明工程、景观绿化工程等。

二、概算审查依据

（一）《关于珠海市富山沙龙湖 C 区配套道路工程——沙龙路、麒麟路项目建议书的批复》（珠富经发函〔2022〕27 号）；

（二）《关于富山沙龙湖 C 区配套道路工程——沙龙路、麒麟路可行性研究报告的批复》（珠富经发函〔2022〕31 号）；

（三）《关于研究和风中学新校区建设工作会议纪要》（区政府工作会议纪要第 154 号）；

（四）《关于研究麒麟中学建设工作会议纪要》（区政府工作会议纪要第 267 号）；

（五）《珠海市富山工业园第六批-珠海市富山工业园马山南路沿线高低压线迁改工程等 6 个财政投资项目委托建设合同》；

（六）《关于富山沙龙湖 C 区配套道路工程——沙龙路、麒麟路概算的意见》；

（七）《关于富山沙龙湖 C 区配套道路工程——沙龙路、麒麟路初步设计的批复》（珠富建函〔2022〕82 号）；

（八）《关于富山沙龙湖 C 区配套道路工程——沙龙路、麒麟路概算的审核意见》（珠富财审（概）〔2022〕10 号）；

（九）《富山沙龙湖 C 区配套道路工程——沙龙路、麒麟路初步设计图纸》；

（十）《富山沙龙湖 C 区配套道路工程——沙龙路、麒麟路概算书》；

三、项目概算

经审查，项目概算总投资控制在 7,928.74 万元内。其中建筑安装工程费为 4,323.07 万元，工程建设其他费 401.01 万元，预备费：236.20 万元，土地征收及临时用地费：2,968.46 万元。

四、其他

（一）请你单位按照《珠海经济特区政府投资项目管理条例》相关规定，依法依规开展后续工作，执行基本建设程序，加强项目全过程管理。同时，积极组织项目建设实施工作，保证工程质量。

（二）请你单位下一阶段进一步细化和优化建设方案，严格控制项目总投资。

附件：富山沙龙湖 C 区配套道路工程——沙龙路、麒麟路概算审核汇总表

（此页无正文）

珠海市富山工业园管理委员会
经济发展局

2022 年 10 月 13 日

公开方式：主动公开