

珠海市富山工业园管理委员会经济发展局

珠富经发函〔2022〕35 号

关于马山北路（高栏港高速至中心西路段） 道路工程项目建议书的批复

珠海大横琴城投建设有限公司：

报来《关于申报马山北路（高栏港高速至中心西路段）道路工程项目建议书的请示》收悉。经研究，现就工程（项目代码：2206-440400-04-01-345647）项目建议书批复如下：

一、项目建设必要性

为落实珠海市委、市政府有关“产业第一”的工作部署，加快富山工业园的建设工作，完善园区投资环境，改善现状附近道路的交通状况，完善富山工业园区路网结构、道路交通系统、市政管网系统、防洪防潮工程，实现整个二围北片区与东部区域的交通连接，开展该项目建设工作是必要的。

二、项目建设规模及内容

该项目位于珠海富山工业园二围片区东部，线位总体呈东西走向，起于中心西路，终点与高栏港高速辅路相交。沿线分别跨越中心涌及五山引淡渠，下穿广珠铁路。道路等级为城市主干路，设计车速 60km/h，道路全长约 1.54km，路幅宽 50m，双向六车道。建设内容包含道路工程、岩土工程、桥涵工程、交通工程、安监

工程、管线工程（给水、雨水、污水、电力、通讯、海绵、水工等）、照明工程、其它配套工程等，同时预留燃气管等管位。

三、投资估算、经济指标分析及资金来源

该项目静态总投资 42108.77 万元，其中建安费 32039.35 万元，工程建设其他费用 3299.07 万元，基本预备费 2827.07 万元，管线迁改费 157.50 万元，涉铁估算总金额 3785.78 万元。

本项目以财政资金全额投资，具体在项目可行性研究阶段进一步明确。

四、审批依据文件

（一）《斗门区标准厂房建设推进工作会议纪要》（区政府工作会议纪要第 180 号）；

（二）《关于申报马山北路（高栏港高速至中心西路段）道路工程项目建议书的审查意见》；

（三）《马山北路（高栏港高速至中心西路段）道路工程财政投资项目委托建设合同》；

（四）《马山北路（高栏港高速至中心西路段）道路工程项目建议书》；

（五）珠海市富山工业园专题会议纪要〔2022〕96 号；

（六）富山工业园 2022 年第 15 次主任办公会议暨第 16 次党工扩大会议纪要。

五、建议

（一）接文后请按《珠海经济特区政府投资项目管理条例》

规定开展后续工作，落实各项手续，委托相应资质单位编制项目可行性研究报告后报我局审批。在工程可行性研究阶段，进一步深化研究施工工法等建设方案和内容，优化设计，降低工程造价，并完善审批前置手续。

（二）马山北路与现状货运铁路有交叉，请进一步征求相关部门意见，并委托有相关资质的设计单位开展涉铁工作；

（三）医药路以桥梁形式横跨马山北路，请在下一阶段明确本项目与医药路的实施界面；

（四）高栏港高速西侧有现状燃气管，请尽快提供天然气管的具体线位、埋深、管径等基础资料，并征求相关部门的意见；

（五）根据《关于开展珠海市政府性资金事前绩效评估工作的通知》，请认真研究本项目是否属于评估范围，并按事前评估的原则和工作要求开展工作，减少不必要的支出，完善项目初步设计方案。

珠海市富山工业园管理委员会

经济发展局

2022 年 10 月 26 日

公开方式： 主动公开