

珠海市斗门区 2023 年度第四十一批次城镇建设 用地（莲鹤大道）项目征收土地公告

根据《广东省人民政府关于珠海市斗门区 2023 年度第四十一批次城镇建设用地的批复》（粤府土审（04）〔2025〕4 号），将珠海市斗门区白蕉镇盖山村、南澳村、南环村、泗喜村、桅夹村、虾山村、小托村、新二村、新沙村、月坑村经济合作联合社及莲洲镇东湾村、光明村、莲江村经济合作联合社的集体土地共 288.7005 亩征收为国有土地。现将有关事项公告如下：

一、建设用地项目名称：珠海市斗门区 2023 年度第四十一批次城镇建设用地（莲鹤大道）项目。

二、征收土地范围：白蕉镇盖山村、南澳村、南环村、泗喜村、桅夹村、虾山村、小托村、新二村、新沙村、月坑村经济合作联合社及莲洲镇东湾村、光明村、莲江村（详见附图）。

三、被征收土地情况：本项目涉及白蕉镇盖山村、南澳村、南环村、泗喜村、桅夹村、虾山村、小托村、新二村、新沙村、月坑村经济合作联合社及莲洲镇东湾村、光明村、莲江村经济合作联合社的集体农用地 19.1739 公顷、未利用地 0.028 公顷、集体建设用地 0.0448 公顷。

四、批准时间及工作安排：

（一）批准时间：2025 年 2 月 13 日。

（二）工作安排：

请珠海市斗门区白蕉镇盖山村、南澳村、南环村、泗喜村、桅夹村、虾山村、小托村、新二村、新沙村、月坑村经济合作联合社及莲洲镇东湾村、光明村、莲江村经济合作联合社及相关权利人，于本公告发布之日起 30 日内，持权属证明、征地补偿协议等，到斗门区白蕉镇征地拆迁安置办（地址：白蕉镇万科魅力之城商业街华润万家二楼，联系电话：0756-2786707）、珠海市斗门区莲洲镇征收土地办公室（地址：莲洲镇城市管理办公室 2 楼，联系电话：2788090）申请土地征收补偿相关费用（征地补偿费用已预付的除外），办理产权注销登记，并将土地分别交付斗门区白蕉镇、莲洲镇。

五、本公告公示期限为十个工作日，自发布之日起计算。

六、详细征收土地范围、位置、坐标可到以下单位查询：

斗门区白蕉镇征地拆迁安置办，地址：白蕉镇万科魅力之城商业街华润万家二楼，联系电话：0756-2786707。

珠海市斗门区莲洲镇征收土地办公室，地址：莲洲镇城市管理办公室 2 楼，联系电话：0756-2788090。

斗门区征地和城市房屋征收服务中心，地址：斗门区白蕉镇虹桥四路建设大厦七楼 702 室，联系电话：0756-2789450。

特此公告。

附件：1.《广东省人民政府关于珠海市斗门区 2023 年度第四十一批次城镇建设用地的批复》（粤府土审（04）

〔2025〕4号）；

2.珠海市斗门区 2023 年度第四十一批次城镇建设
用地（莲鹤大道）项目征地补偿安置方案；

3.项目征收范围图。



