

斗门区第五次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

斗门区统计局

斗门区第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025 年 6 月 20 日）

根据第五次全国经济普查结果，现将我区第三产业（不含金融业）中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有批发和零售业企业法人单位^[1]2745 个，从业人员 11615 人，分别比 2018 年末增长 58.0%和 15.6%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占 57.2%，零售业占 42.8%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占 63.5%，零售业占 36.5%（详见表 4-1）。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2745	11615
批发业	1569	7379
农、林、牧、渔产品批发	93	642
食品、饮料及烟草制品批发	148	829

[1] 本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

纺织、服装及家庭用品批发	115	456
文化、体育用品及器材批发	40	136
医药及医疗器材批发	40	486
矿产品、建材及化工产品批发	534	2162
机械设备、五金产品及电子产品批发	381	1918
贸易经纪与代理	25	48
其他批发业	193	702
零售业	1176	4236
综合零售	47	300
食品、饮料及烟草制品专门零售	131	444
纺织、服装及日用品专门零售	129	276
文化、体育用品及器材专门零售	64	168
医药及医疗器材专门零售	248	756
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	101	847
家用电器及电子产品专门零售	149	429
五金、家具及室内装饰材料专门零售	180	559
货摊、无店铺及其他零售业	127	457

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 98.0%，港、澳、台商投资企业占 1.4%，外商投资企业占 0.1%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 95.3%，港、澳、台商投资企业占 4.3%，外商投资企业占 0.04%（详见表 4-2）。

表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2745	11615
内资企业	2690	11068
港、澳、台商投资企业	39	495
外商投资企业	2	5
其他统计类别	14	47

（二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 2232740.7 万元，比 2018 年末增长 112.2%；负债合计 1904352.0 万元，比 2018 年末增长 124.3%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 2951591.7 万元，比 2018 年增长 149.7%（详见表 4-3）。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	2232740.7	1904352.0	2951591.7
批发业	2038944.9	1739427.3	2662552.9
农、林、牧、渔产品批发	217831.3	179219.6	146651.8
食品、饮料及烟草制品批发	72367.9	56334.5	126805.1
纺织、服装及家庭用品批发	46359.4	24777.5	73206.8
文化、体育用品及器材批发	66013.7	55089.4	109936.9
医药及医疗器材批发	45130.0	26719.8	61026.6
矿产品、建材及化工产品批发	671514.2	550034.6	1227969.5
机械设备、五金产品及电子产品批发	873847.9	823767.5	882400.8
贸易经纪与代理	1716.6	561.0	550.4
其他批发业	44163.9	22923.4	34005.0
零售业	193795.8	164924.7	289038.8
综合零售	12418.9	6809.8	20253.2
食品、饮料及烟草制品专门零售	6348.7	6251.9	7575.2
纺织、服装及日用品专门零售	5224.4	5447.8	5001.9
文化、体育用品及器材专门零售	3198.1	3009.3	3747.6
医药及医疗器材专门零售	9547.0	8738.0	19251.4
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	86076.7	72175.3	170072.5
家用电器及电子产品专门零售	22107.0	20209.1	26472.4
五金、家具及室内装饰材料专门零售	32610.0	28027.9	15702.1
货摊、无店铺及其他零售业	16265.0	14255.6	20962.4

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 286 个，从业人员 4026 人，分别比 2018 年末增长 31.8%和下降 14.0%（详见表 4-4）。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	286	4026
道路运输业	178	2776
水上运输业	7	53
航空运输业	5	44
管道运输业	1	10
多式联运和运输代理业	53	517
装卸搬运和仓储业	25	276
邮政业	17	350

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 98.3%，港澳台投资企业占 1.7%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 96.5%，港澳台投资企业占 3.5%（详见表 4-5）。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	286	4026
内资企业	281	3886
港澳台投资企业	5	140

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 457154.8 万元，比 2018 年末增长 57.7%；负债合计 300700.0 万元，比 2018 年末下降 10.5%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 189188.6 万元，比 2018 年增长 56.9%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	457154.8	300700.0	189188.6
道路运输业	329562.1	221810.3	77528.8
水上运输业	968.0	491.0	388.4
航空运输业	44717.7	39868.3	757.7
管道运输业	129.1	178.6	127.3
多式联运和运输代理业	17162.2	8129.0	16128.7
装卸搬运和仓储业	34901.3	11878.4	7749.9
邮政业	29714.5	18344.5	86507.8

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 177 个，从业人员 2748 人，分别比 2018 年末增长 65.4%和 8.4%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 35.0%，餐饮业占 65.0%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 32.6%，餐饮业占 67.4%（详见表 4-7）。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	177	2748
住宿业	62	897
旅游饭店	10	329
一般旅馆	35	490
民宿服务	14	71
露营地服务	2	4
其他住宿业	1	3
餐饮业	115	1851
正餐服务	67	742
快餐服务	7	28
饮料及冷饮服务	13	51
餐饮配送及外卖送餐服务	27	1030
其他餐饮业	1	0

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 96.0%，港、澳、台商投资企业占 4.0%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 88.2%，港、澳、台商投资企业占 11.8%（详见表 4-8）。

表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	177	2748
内资企业	170	2424
港、澳、台商投资企业	7	324

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计为 62927.4 万元，比 2018 年末下降 6.9%；负债合计 59856.4 万元，比 2018 年末增长 19.3%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 59510.7 万元，比 2018 年增长 54.3%（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	62927.4	59856.4	59510.7
住宿业	46562.0	42472.6	25954.4
旅游饭店	22694.6	21932.1	16559.6
一般旅馆	20422.4	16809.2	8672.4
民宿服务	886.1	1390.5	300.0
露营地服务	24.0	14.5	23.9
其他住宿业	2534.9	2326.3	398.5
餐饮业	16365.4	17383.8	33556.3
正餐服务	7904.5	7432.2	13660.3
快餐服务	67.0	110.2	294.6
饮料及冷饮服务	319.9	77.6	791.0
餐饮配送及外卖送餐服务	8063.5	9747.3	18806.4
其他餐饮业	10.5	16.5	4.0

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 385 个，从业人员 990 人，分别比 2018 年末增长 112.7%和 35.8%（详见表 4-10）。

**表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	385	990
电信、广播电视和卫星传输服务	7	26
互联网和相关服务	58	138
软件和信息技术服务业	320	826

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 97.7%，港澳台投资企业占 2.3%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.2%，港澳台投资企业占 1.8%（详见表 4-11）。

**表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	385	990
内资企业	376	972
港澳台投资企业	9	18

（二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 28169.6 万元，比 2018 年末增长 40.0%；负债合计 23522.8 万元，比 2018 年末增长 53.4%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 16009.2 万元，比 2018 年下降 5.8%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	28169.6	23522.8	16009.2
电信、广播电视和卫星传输服务	274.4	257.6	94.0
互联网和相关服务	2607.6	2236.2	2816.8
软件和信息技术服务业	25287.6	21029.0	13098.3

五、房地产业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末,全区共有房地产业企业法人单位 848 个,比 2018 年末增长 31.1%。其中,房地产开发经营企业 158 个,比 2018 年末下降 19.4%;物业管理企业 167 个,房地产中介服务企业 294 个,分别比 2018 年末增长 32.5%和 89.7%。

2023 年末,全区房地产业企业法人单位从业人员 6837 人,比 2018 年末增长 6.0%。其中,房地产开发经营企业 1474 人,比 2018 年末下降 33.3%;物业管理企业 2776 人,房地产中介服务企业 1189 人,分别比 2018 年末增长 22.3%和 25.8% (详见表 4-13)。

表 4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	848	6837
房地产开发经营	158	1474
物业管理	167	2776
房地产中介服务	294	1189
房地产租赁经营	229	1398

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 95.3%，港澳台投资企业占 3.9%，外商投资企业占 0.8%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 96.3%，港澳台投资企业占 3.4%,外商投资占 0.3%（详见表 4-14）。

表 4-14 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	848	6837
内资企业	808	6584
港澳台投资企业	33	231
外商投资企业	7	22

(二) 主要经济指标

2023 年末,全区房地产业企业法人单位资产总计 10896096.9 万元，比 2018 年末增长 24.6%。其中，房地产开发经营企业 9246273.4 万元，物业管理企业 98849.0 万元，分别比 2018 年末增长 14.3%和 7.7%；房地产中介服务企业的 91759.5 万元，比 2018 年末下降 11.7%。房地产业企业法人单位负债合计 7683681.1 万元，比 2018 年末增长 23.9%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 1272558.7 万元，比 2018 年下降 5.3%（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	10896096.9	7683681.1	1272558.7
房地产开发经营	9246273.4	6970801.7	1130904.1
物业管理	98849.0	58778.2	43368.1
房地产中介服务	91759.5	91716.3	18546.4
房地产租赁经营	1459215.1	562385.0	79740.1

六、租赁和商务服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 1459 个，从业人员 16077 人，分别比 2018 年末增长 56.2%和 79.7%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 19.5%，商务服务业占 80.5%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 19.1%，商务服务业占 80.9%（详见表 4-16）。

表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1459	16077
租赁业	284	3065
商务服务业	1175	13012

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 98.8%，港澳台投资企业占 1.0%，外商投资企业占 0.1%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.7%，港澳台投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.03%（详见表 4-17）。

**表 4-17 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1459	16077
内资企业	1441	16025
港澳台投资企业	14	36
外商投资企业	2	5
其他统计类别	2	11

(二) 主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 3286093.5 万元，比 2018 年末增长 171.4%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 84094.8 万元，商务服务业企业法人单位资产总计 3201998.7 万元，分别比 2018 年末增长 27.6%和 179.7%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 1404664.6 万元，比 2018 年末增长 74.8%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 281350.1 万元，比 2018 年增长 88.5%（详见表 4-18）。

**表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	3286093.5	1404664.6	281350.1
租赁业	84094.8	77791.6	53587.7
商务服务业	3201998.7	1326872.9	227762.4

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]金融业由金融系统普查登记，数据无法分劈到区级。

[3]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留2位小数。